



PREFEITURA MUNICIPAL DE QUARAI
SECRETARIA DO PLANEJAMENTO
SETOR DE PROJETOS

Tel.: (55) 3423-1001
ramal: 217

ORÇAMENTO ANALITICO

OBRA: AMPLIAÇÃO E M.E.I SONHO ENCANTADO
LOCAL: Aldo Pereira Giudice
AREA: 9,41m²
CONVENIO:
Data: Janeiro de 2011
TÉCNICO(S) RESPONSÁVEL(S):
PROJETO: Arq. E Urb. Adriano Rodrigues - CREA/RS 128.403
ORÇAMENTO: Arq. Adriano M. Rodrigues

PLANILHA ORÇAMENTARIA

Item	Serviço	Unid.	QTD.	Preço Unit.	Preço Total	%
1	Serviços Preliminares					
1.1	Locação da Obra	m²	9,41	R\$ 7,50	R\$ 70,58	
1.2	Escavações Manuais (profund. máx= 2,5m / min.: 1,00m)	m³	1,5	R\$ 15,20	R\$ 22,80	
1.3	Reaterro Apiloado, camadas 20cm, material local	m³	3,5	R\$ 22,71	R\$ 79,49	
1.4	Demolição Alvenaria existente	m²	1,65	R\$ 10,00	R\$ 16,50	
	Total da etapa				R\$ 189,36	
2	Infraestrutura					
2.1	Estação concreto ciclópico	m³	1,5	R\$ 500,00	R\$ 750,00	
2.2	Pilaretes em C.A.fck 20MPa"in loco",dim.:15x15cm;Aço CA-50 10mm;c/fôrmas-2x	m³	0,1	R\$ 1.000,00	R\$ 100,00	
2.3	Viga Baldrame em C.A. fck 20MPa "in loco", dim.: 15x25cm; Aço CA-50 8mm	m³	0,33	R\$ 1.480,00	R\$ 488,40	
2.4	Impermeabilização com hidroasfalto - 3 demãos	m²	5,8	R\$ 5,36	R\$ 30,87	
	Total da etapa				R\$ 1.369,27	
3	Estrutura					
3.1	Pilar em C.A.fck 20MPa"in loco",dim.:20x20cm;Aço CA-50 10mm,c/fôrma-2x	m³		R\$ -	R\$ -	
3.2	Contraverga , dim 15x10cm - conc. Armado 3Ø6mm	m³	0,062	R\$ 850,00	R\$ 52,70	
3.3	Viga superior em C.A. fck 20MPa"in loco",sup.4Ø6mm / inf. 4Ø8mm	m³	0,33	R\$ 1.350,00	R\$ 445,50	
3.4	Postes moirão torcido - cercamento	Unid.		R\$ -	R\$ -	
3.5	Brisas em concreto aparente	m³		R\$ -	R\$ -	
	Total da etapa				R\$ 498,20	
4	Alvenaria					
4.1	Parede tijolos seis furos,tam.M, assentados a chato, argamassa 1:2:8, junta 12mm	m²	30	R\$ 32,00	R\$ 960,00	
4.2	Vergas sobre janelas e portas, em argamassa esp. 3cm e armadura 3 Ø 5mm	m	2,4	R\$ 12,00	R\$ 28,80	
4.3	Paredes divisórias divilux 35mm (eucatex), com portas de 0,70x1,75cm	m²		R\$ -	R\$ -	
	Total da etapa				R\$ 988,80	
5	Cobertura					
5.1	Laje pré-fabricada 12mm,tav.cerâmica,C.A. traço 1:2:3,fck 20MPa,aço CA-60 6mm	m²		R\$ -	R\$ -	
5.2	Madeir. cobert.Cedro - caibros - 1" x 15cm / terças pregadores 5x7cm	m³	0,77	R\$ 1.560,00	R\$ 1.201,20	
5.3	Cobertura completa c/telha de fibrocimento 6mm (3,05x 0.90m) - comp. c/parafusos	m²	12,21	R\$ 58,00	R\$ 708,18	
5.4	Imperm: manta asfáltica aluminizada,4mm,aplic.a quente/varanda-reserv.-vg.calha	m²		R\$ -	R\$ -	
	Total da etapa				R\$ 1.909,38	
6	Instalações Elétricas					
6.1	Eletroduto corrugado 1"	m	40	R\$ 2,50	R\$ 100,00	
6.2	Fio condutor cobre revestido 1,5mm²	m	10	R\$ 1,01	R\$ 10,10	
6.3	Fio condutor cobre revestido 2,5mm²	m	30	R\$ 1,26	R\$ 37,80	
6.8	Luminária simples completa, lâmpada fluorescente 40W	Unid.	1	R\$ 70,00	R\$ 70,00	
6.11	Tomada de energia, completa	Unid.	3	R\$ 4,06	R\$ 12,18	
6.12	Interruptor 1 tecla	Unid.	1	R\$ 3,02	R\$ 3,02	
	Total da etapa				R\$ 233,10	
7	Esquadrias					
7.1	Retirada esquadria existente	Unid.	1	R\$ 35,00	R\$ 35,00	
7.2	Recolocação esquadria existente	Unid.	1	R\$ 65,00	R\$ 65,00	
	Total da etapa				R\$ 100,00	
8	Revestimentos e Acabamentos					
8.1	Contrapiso concreto 1:3:3, h=5cm c/ camada regularizadora	m²	8,5	R\$ 25,00	R\$ 212,50	
8.2	Piso ceramico PEI V, colocado com argamassa e rejuntado	m²	8,5	R\$ 28,50	R\$ 242,25	
8.3	Soleira div. Exist/ampliação - granito 0,15 x 2.40m	m	2,4	R\$ 80,00	R\$ 192,00	
8.4	Rodapé em madeira cedrinho 7cm	m	8,5	R\$ 10,00	R\$ 85,00	
8.5	Reboco em argamassa, massa única - interno/externo, 1:2:9	m²	52	R\$ 16,63	R\$ 864,76	
8.6	Massa corrida interna - 2 demãos	m²	22	R\$ 10,30	R\$ 226,60	
8.7	Forro P.V.C., com rodaforno e madeiramento / cantos pvc	m²	8,5	R\$ 38,00	R\$ 323,00	
	Total da etapa				R\$ 2.146,11	
9	Pinturas					
11.1	Pintura com tinta acrílica - paredes externa, 2 demãos, com selador	m²	30	R\$ 8,20	R\$ 246,00	
11.2	Pintura com tinta PVA - paredes internas, 2 demãos, com selador	m²	22	R\$ 7,10	R\$ 156,20	
11.3	Pintura com tinta esmalte - 2demãos - esquadria	m²	5,8	R\$ 7,50	R\$ 43,50	
	Total da etapa				R\$ 445,70	
10	Outros					
12.1	Limpeza da obra	m²	10	R\$ 3,50	R\$ 35,00	
	Total da etapa				R\$ 35,00	

João Carlos Vieira Gediel
Prefeito Municipal

TOTAL GERAL	R\$ 9.577,06
MATERIAL E MÃO DE OBRA	R\$ 7.914,92
B.D.I.	R\$ 1.662,13

TOTAL: Nove mil quinhentos e setenta e sete reais com seis centavos

